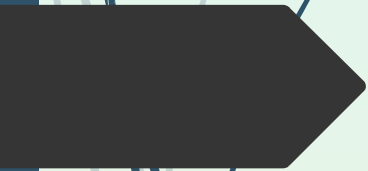




# SENSO MAPAS

## Georreferenciamento



## Quem Somos

A Senso Mapas é uma empresa de georreferenciamento especializada na produção de mapas para fins de Agricultura de Precisão, Licenciamentos, Parcelamentos, entre diversos outros usos.

Trabalhando em parceria com nossos clientes, nascemos com o intuito melhorar a qualidade e a gestão de fazendas de modo complementar a serviços prestados por consultorias, técnicos e engenheiro agrícolas.

Com atendimento personalizado, temos o compromisso de entender as necessidades dos nossos clientes e encontrar soluções técnicas que atendam às suas expectativas.

A Senso Mapas conta com uma equipe técnica especializada em Sistemas de Informações Geográficas (SIG) e acervo técnico para levantamentos aéreos, o que possibilita o desenvolvimento em todo território nacional.

## Missão

Produção de Mapas Georreferenciados para projetos de Monitoramento de Plantios utilizando técnicas de Sistemas de Informações Geográficas (SIG) de modo a melhorar a rentabilidade e a gestão de propriedades rurais, satisfazendo as necessidades de nossos clientes e permitindo um Desenvolvimento Sustentável, em harmonia com o Meio Ambiente.

## Visão

Ser referência em georreferenciamento e na diferenciação em soluções para gestão de fazendas, disseminando a cultura e as boas práticas de sustentabilidade.

## Valores

- Transparência;
- Ética;
- Qualidade;
- Empatia;
- Inclusão.

# Portfólio Agronegócio

## MONITORAMENTO DE PLANTIOS

Mapa de linhas de plantio

Mapa de zonas de manejo

Mapas de fertilidade de solo

Mapa de fertilização a taxas variadas

Monitoramento de pragas e doenças

Índices de Vegetação

Série Histórica do Plantio

## Georreferenciamento de propriedades

Memorial descritivo

Estudos climatológicos

Mapa geral da propriedade

Mapas de relevo e declividade (Altimetria)

Mapa de curvas de nível

Cadastro Ambiental Rural (CAR)

Delimitação de APP

# Imagens em Alta Qualidade

Contamos com apoio técnico especializado em:

- Geoprocessamento;
- Sensoriamento remoto;
- Levantamentos aéreos

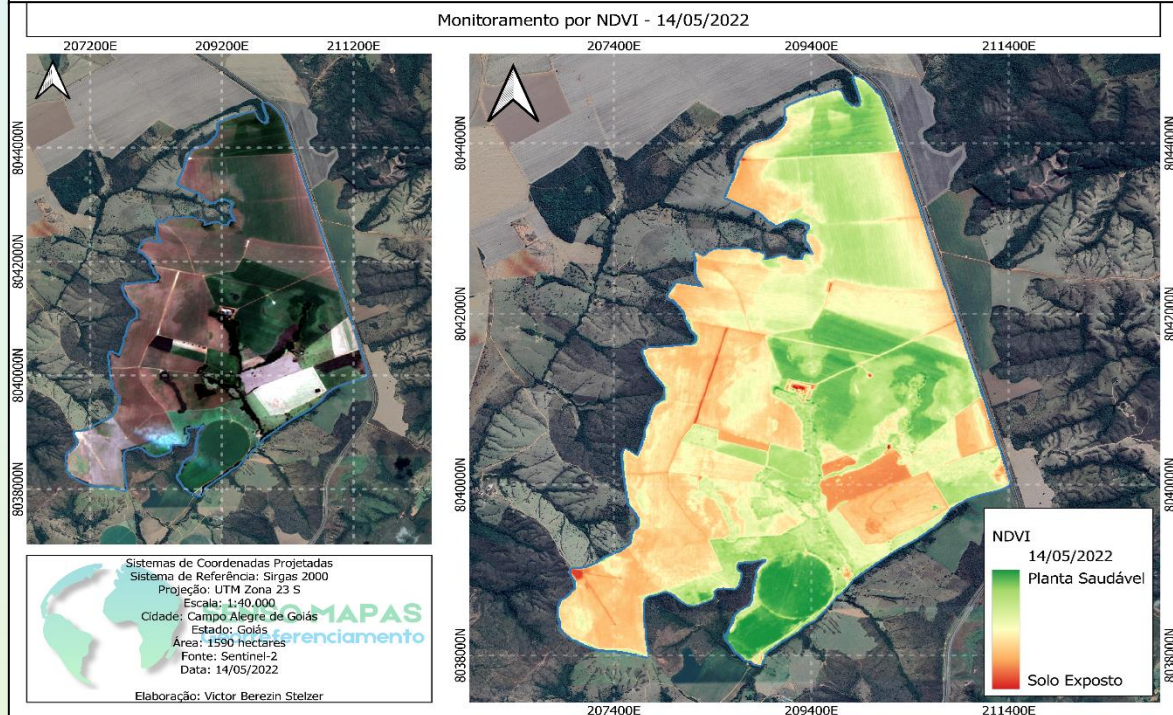
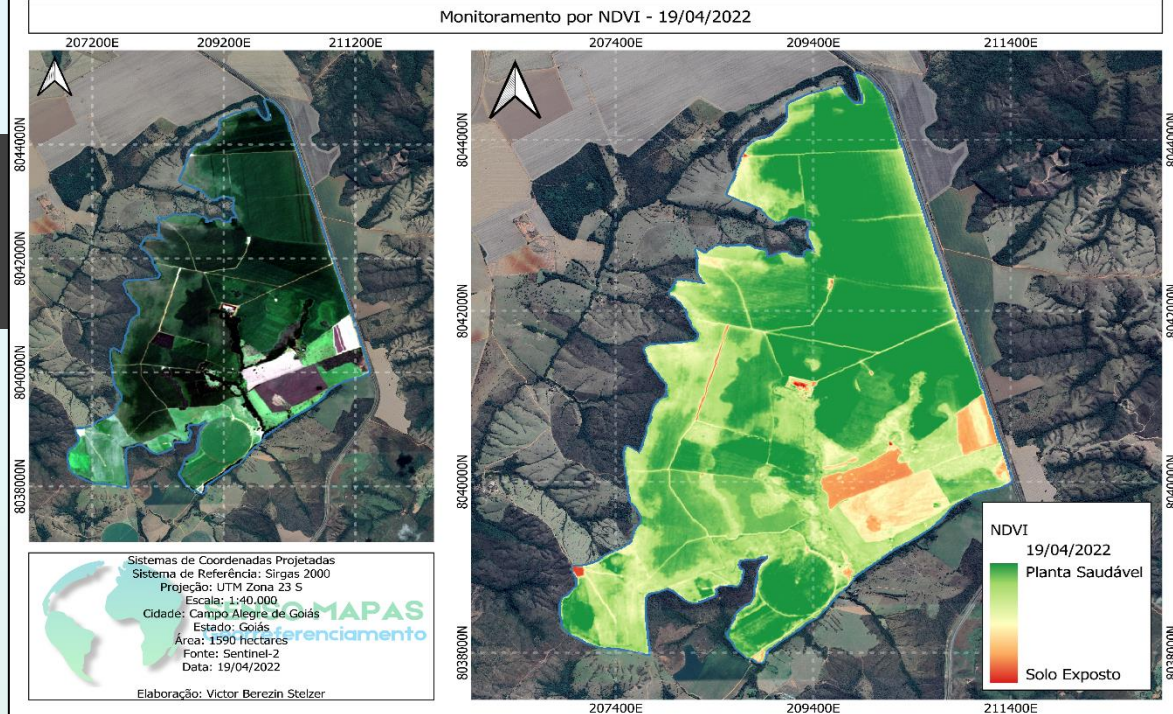


Imagens por:



# Monitoramento do Plantio

- Mapa de Produtividade (Baseado em série histórica), indicando áreas com menor e maior vigor da planta;
- Mapas de zonas de manejo;



Realize o monitoramento a longo prazo do plantio, com imagens de satélite ou drones.

Identifique falhas de plantio e ataques prévios de pragas antes que se alastrem.

Economize seus insumos com aplicações localizadas.

Deixe a gestão da sua fazenda mais prática, rápida e assertiva.

Contrate nossos serviços em conjunto com outros produtores no entorno e obtenha grandes descontos

OBS: Por razões de confidencialidade, algumas informações foram alteradas/removidas dos mapas

# Adubação do Solo por Taxa Variável

A partir das zonas de manejo determinadas são indicados os pontos de coleta de solo para análise de fertilidade. A partir dos resultados das análises do solo são construídos os mapas de adubação por taxa variada, permitindo a aplicação do insumo, apenas onde for necessário.

Analogamente, é possível realizar a Krigagem das análises para a Recomendação de Calagem do Solo por Taxa Variável



## Correção de Fosforo Total



### Legenda

Teor de correção de P

- Baixo
- Médio
- Alto

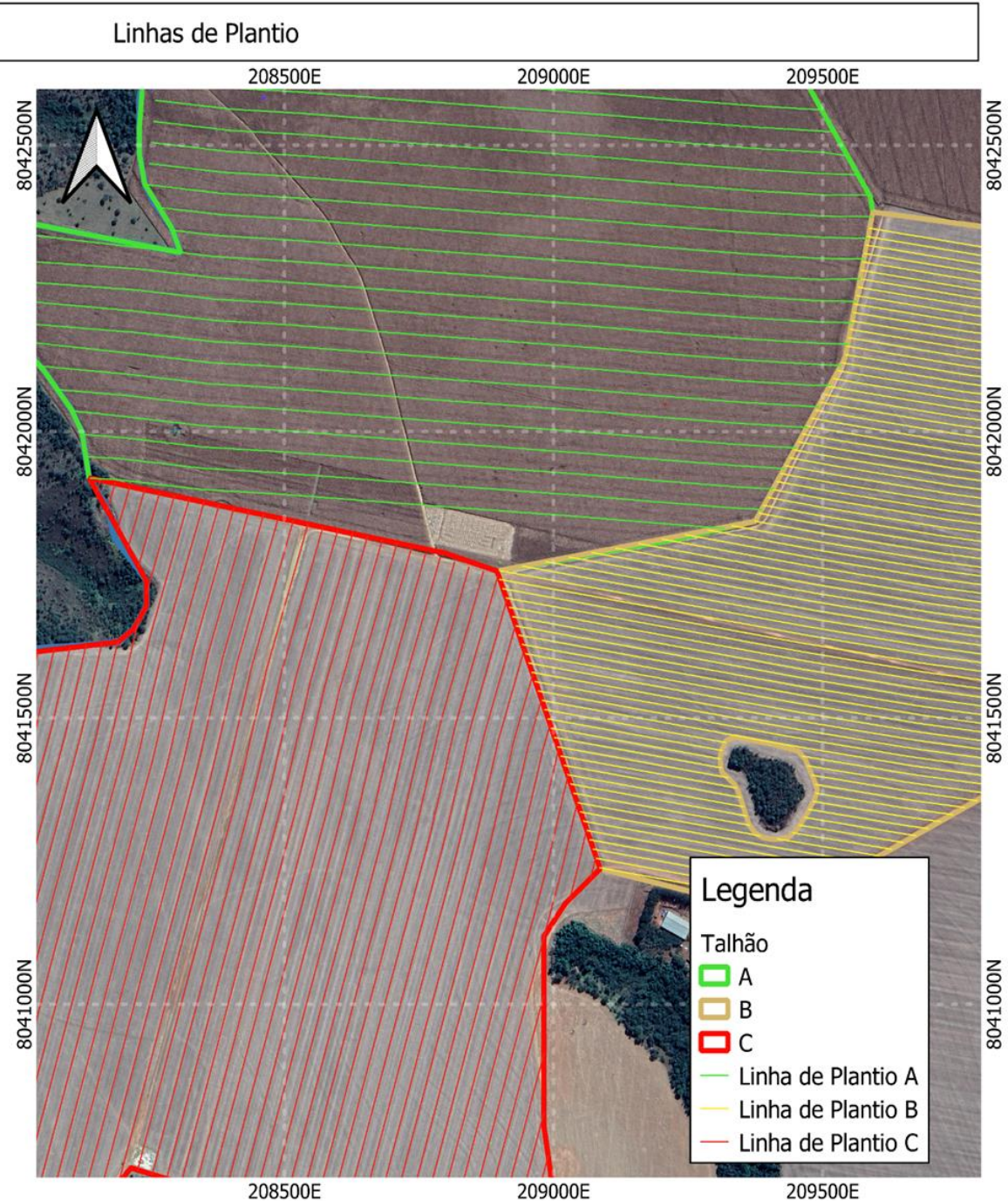
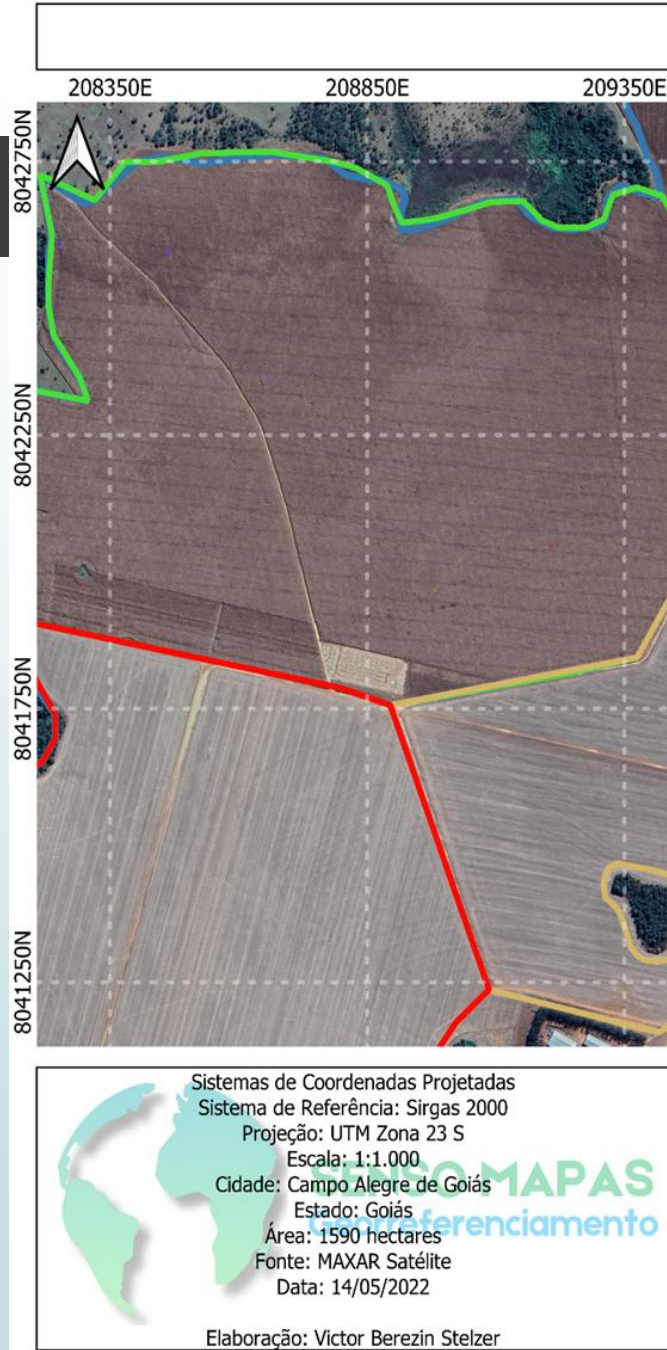
Sistemas de Coordenadas Projetadas  
 Sistema de Referência: Sirgas 2000  
 Projeção: UTM Zona 23 S  
 Estado: São Paulo  
 Cidade: Cesário Lange  
 Escala: 1:2500  
 Fonte: Google Satellite

# Linhas de Plantio

Mapa de linhas indica a quantidade ideal de linhas de plantio distribuídas por talhão, em função da topografia da área. Otimiza o plantio com mais plantas por talhão e maior aproveitamento das áreas com maior produtividade.

Mapa de curvas de nível p/ planejamento de curvas de plantio;

- Linhas de plantio
- Áreas mecanizáveis



OBS: Por razões de confidencialidade, algumas informações foram alteradas/removidas dos mapas



## Identificação de Saúde do Plantio

Através de modelos matemáticos que avaliam e caracterizam a cobertura vegetal em uma determinada área de acordo com sua reflectância, é possível identificar uma série de fatores da vegetação, como:

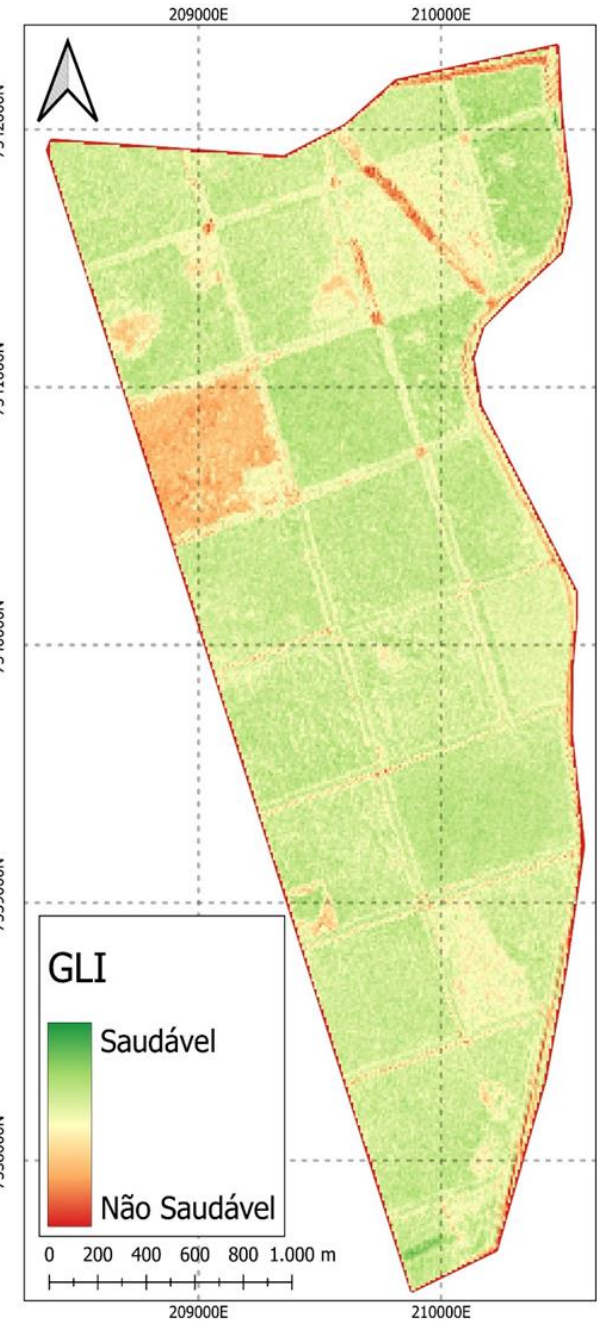
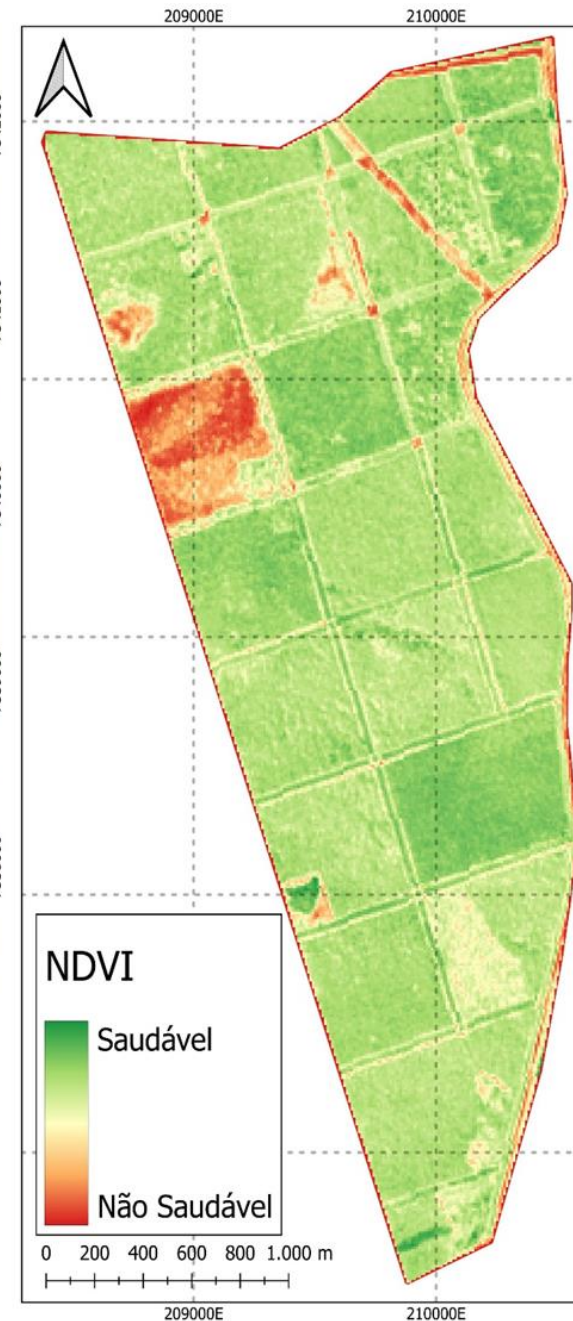
- Falha de Plantio;
- Identificação de danos causados por pragas, doenças, estresse hídrico ou nutricional com IV;
- Para investigação em campo antes de causar dano.

**Dentre as principais vantagens ao utilizar índices de vegetação estão a praticidade e a assertividade das análises.**



Sistemas de Coordenadas Projetadas  
Sistema de Referência: Sirgas 2000  
Projeção: UTM Zona 23 S  
Estado: São Paulo  
Cidade: São Carlos  
Escala: 1:18000  
Fonte: Satélite Sentinel-2, imagens de 24/04/2022  
Elaboração: Victor Berezin Stelzer

## Mapa Comparativo NDVI x GLI

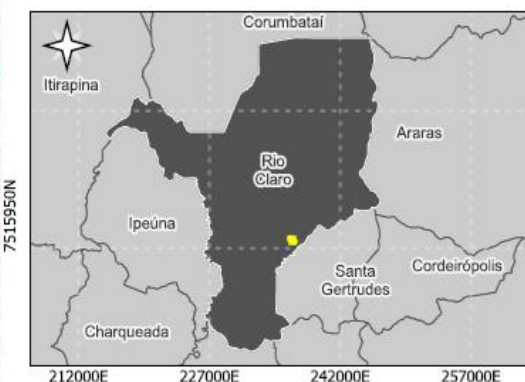


OBS: Por razões de confidencialidade, algumas informações foram alteradas/removidas dos mapas

# Localização

Mapas de localização são necessários para programas de monitoramento e licenciamento de fazendas.

Mapa geral da propriedade com delimitação de Reserva legal, APP e área útil para atividades econômicas.



### Legenda

- Delimitação do Empreendimento
- Ribeirão Claro

<b>Título:</b> Mapa de Localização Projeto Urbanístico Angatú I		
Sistema de Coordenadas Projetadas Sistema de Referência: Sirgas 2000 Projeção: UTM Zona 23 S Cidade: Rio Claro Estado: São Paulo Escala: 1:3000		
Fonte: Google Satélite e Catálogo de Metadados da ANA disponível em: <a href="https://metadados.snirh.gov.br">https://metadados.snirh.gov.br</a>		
<b>Emissão</b>		
Data: 03 de Agosto de 2022	Folha: A3	Revisão: 00
<b>Elaboração:</b> Victor Berezin Stelzer		
		Em parceria com:

OBS: Por razões de confidencialidade, algumas informações foram alteradas/removidas dos mapas

# Delimitação de APP

As Áreas de Preservação Permanente (APP) foram instituídas pela lei 12.651/2012 como forma de suavizar os impactos ocasionados pela ação natural e das mãos do homem.

Somente órgãos ambientais podem autorizar o uso e até o desmatamento de APP rural ou urbana, mas, para fazê-lo, devem comprovar as hipóteses de utilidade pública, interesse social do empreendimento ou baixo impacto ambiental (art. 8º da Lei 12.651/12).



## Delimitação de APP



368000E 388000E

### Legenda

- Área de Proteção Permanente
- Rio Oropo
- Área de Estudo

Área Total Estudada: 109.239,61 m<sup>2</sup>

Área de APP Estimada: 23.742,66 m<sup>2</sup>

Sistemas de Coordenadas Projetadas

Sistema de Referência: Sirgas 2000

Projeção: UTM Zona 23 S

Estado: São Paulo

Cidade: Mogi das Cruzes

Escala: 1:2500

Fontes: Google Satellite

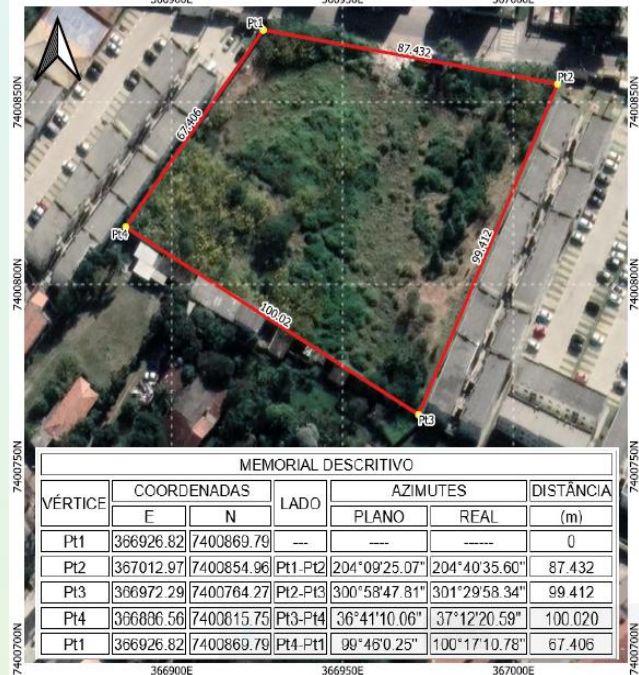
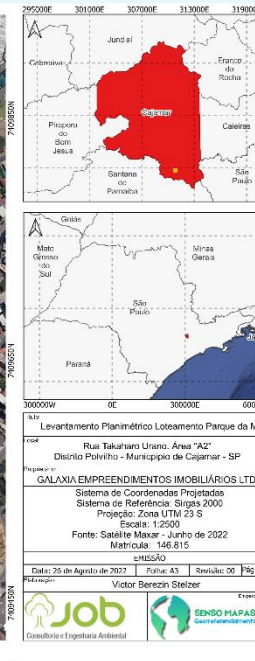
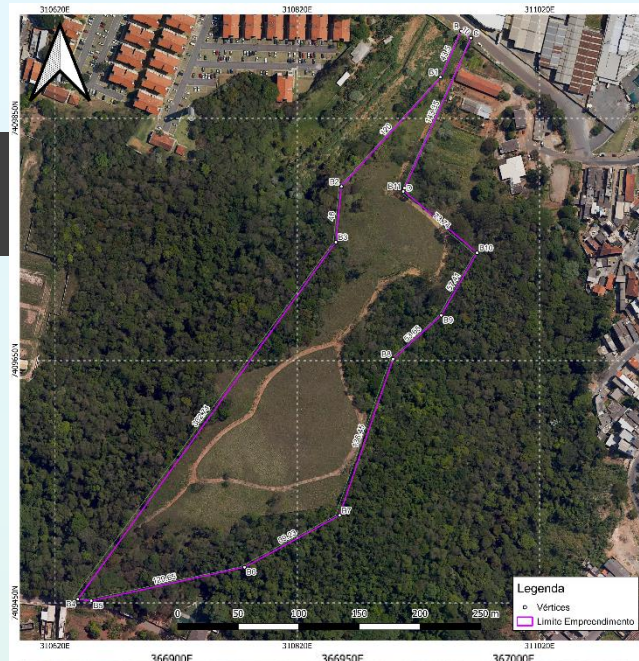
"Segurança em Gestão Ambiental"

Elaboração: Victor Berezin Stelzer

# Planimetria

Mapas Planimétricos visam representar um terreno/ gleba em um plano através da mensuração de suas distâncias, ângulos (azimutes), perímetros e coordenadas bidimensionais (X, Y).

Memorial Descritivo Sintético e por extenso acompanham.



MEMORIAL DESCRITIVO SINTÉTICO						
VÉRTICE	COORDENADAS		LADO	AZIMUTES		DISTÂNCIA (m)
	E	N		PLANO	REAL	
B	310955.1363	7409921.3588	B-C	125°26'38.63"	126°10'47.72"	10.00
C	310963.2831	7409915.5597	C-D	204°14'33.70"	204°58'42.79"	143.35
D	310907.6512	7409792.0193	D-B11	199°03'51.14"	199°48'0.23"	2.85
B11	310906.7208	7409789.3271	B11-B10	130°04'53.39"	130°49'2.48"	73.74
B10	310966.9161	7409738.6712	B10-B9	210°07'26.65"	210°51'35.74"	57.41
B9	310936.6981	7409686.5928	B9-B8	227°36'4.38"	228°20'13.47"	53.65
B8	310897.7357	7409651.0168	B8-B7	200°11'57.57"	200°56'6.66"	136.45
B7	310852.4861	7409528.0276	B7-B6	238°28'40.92"	239°12'50.01"	89.23
B6	310773.4507	7409479.5529	B6-B5	257°51'30.09"	258°35'39.18"	129.65
B5	310647.6892	7409452.4964	B5-B4	277°30'7.23"	278°14'16.32"	11.13
B4	310636.6545	7409453.9495	B4-B3	36°06'14.83"	36°50'23.92"	362.74
B3	310850.8991	7409747.7078	B3-B2	5°53'36.54"	6°37'45.63"	46.00
B2	310855.6223	7409793.4647	B2-B1	42°27'54.33"	43°12'3.42"	120.00
B1	310937.8986	7409883.3634	B1-B	24°24'10.01"	25°08'19.10"	43.50

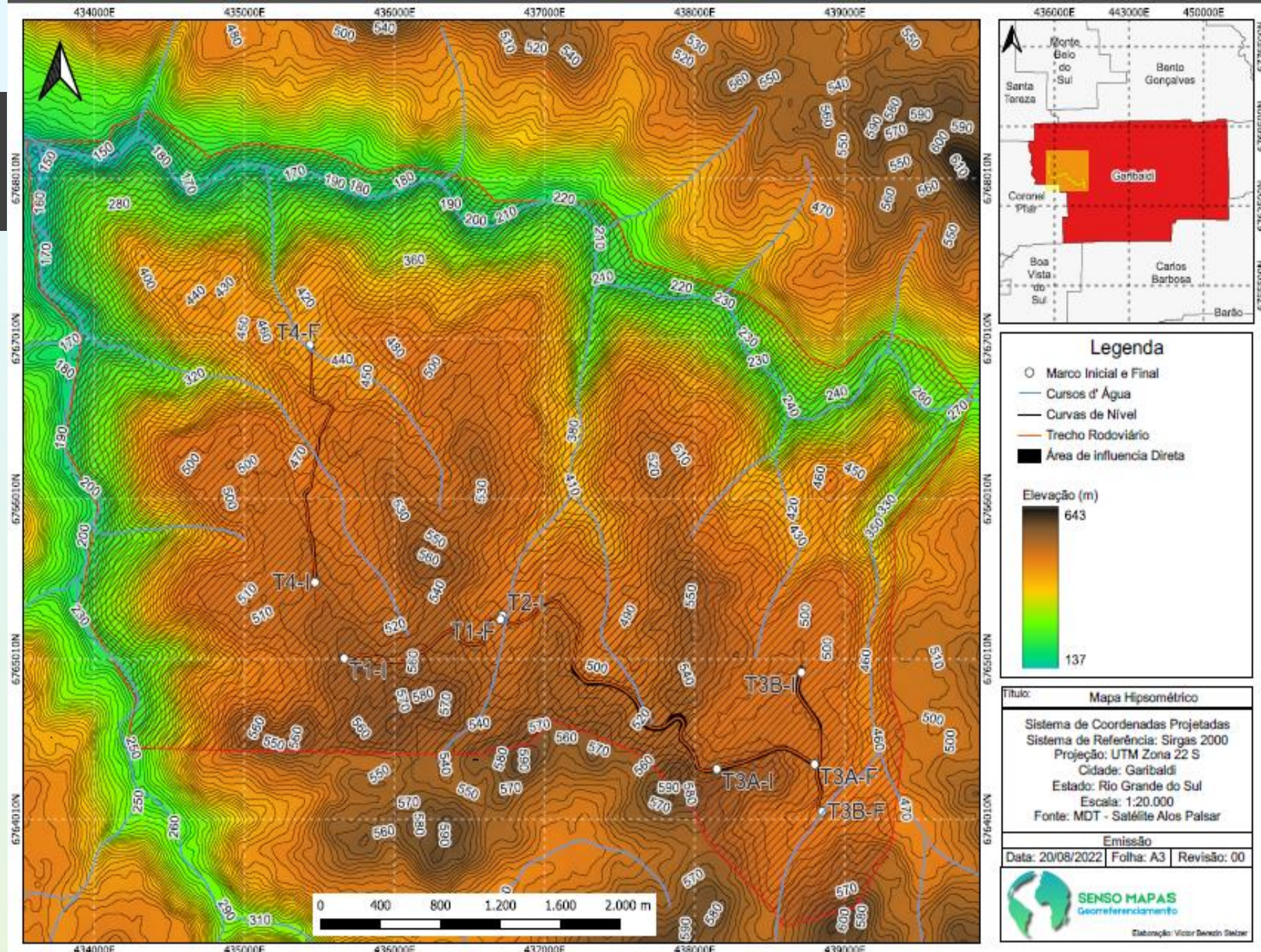
OBS: Por razões de confidencialidade, algumas informações foram alteradas/removidas dos mapas

# Hipsometria e Declividade

Representações da superfície terrestre de acordo com critérios preestabelecidos.

Trata-se de uma operação voltada à medição de altitudes dos pontos de um terreno e a representação dessas altitudes numa planta topográfica.

No método hipsométrico, as altitudes de uma região são apresentadas por diferentes cores. Geralmente utiliza-se um sistema de graduação de cores (cores hipsométricas)....

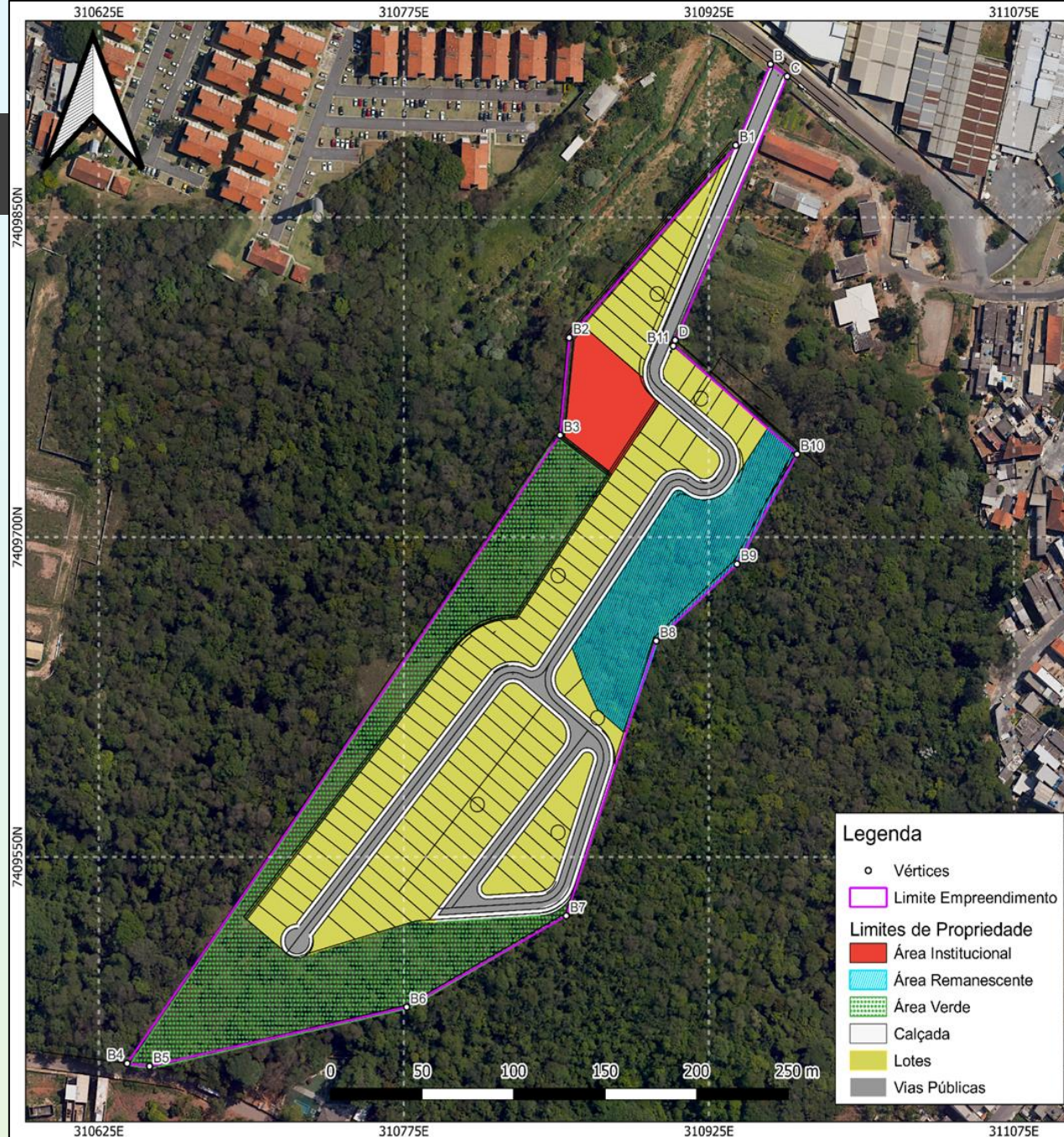


OBS: Por razões de confidencialidade, algumas informações foram alteradas/removidas dos mapas

# Parcelamento de Solo

Divisão de uma gleba em unidades juridicamente independentes. Pode ser dividido em:

- Desmembramento - não implica na abertura de novas ruas. O acesso aos lotes se dá por meio de ruas oficiais já existentes
- Loteamento - Quando o parcelamento previr a abertura de ruas para acesso aos seus lotes.



Local	Área (m <sup>2</sup> )	%
Área Remanescente	5.535,06	12,46
Área dos Lotes	16.874,60	38,0
Áreas Vias Públicas	10.591,88	23,84
Área Verde	9.431,33	21,23
Área Institucional	1.987,16	4,47
Área Total	44.420,03	100

Título: <b>Planta Urbanística Ambiental Georreferenciada</b>			
Local: <b>Rua Takaharo Urano, Área "A2"</b> Distrito Polvilho - Município de Cajamar - SP			
Proprietário: <b>GALAXIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.</b>			
Sistema de Coordenadas Projetadas Sistema de Referência: Sirgas 2000 Projeção: Zona UTM 23 S Escala: 1:2500 Fonte: Satélite Maxar - Junho de 2022 Matrícula: 146.815			
EMISSÃO			
Data: 12 de Agosto de 2022	Folha: A3	Revisão: 00	Pág: 7/9
Elaboração: <b>Victor Berezin Stelzer</b>			
Consultoria e Engenharia Ambiental		Em parceria com:	

OBS: Por razões de confidencialidade, algumas informações foram alteradas/removidas dos mapas

## Contato



**SENSO MAPAS**  
Georreferenciamento

[www.sensomapas.com.br](http://www.sensomapas.com.br)

[comercial@sensomapas.com.br](mailto:comercial@sensomapas.com.br)

Telefone/ WhatsApp: (11) 95140-9306/ 99762-7449